

**ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE
FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS
27 DE MAYO 2019**



Siendo las 13:00 horas del día 27 de mayo del 2019, se dio inicio con la Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios, en la sala de juntas del H. Cuerpo de Regidores, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración de Quórum.
2. Lectura y/o dispensa de la acta anterior y en su caso aprobación
3. Aprobación del Conjunto Habitacional en Régimen de Propiedad de Condominio (vertical) Puerta Norte
4. Aprobación del Conjunto Comercial Plaza Tamiahua
5. Aprobación del Fraccionamiento Las Viñas Etapas 1,2,3,4 y 5
6. Autorización para la modificación de la aprobación del Conjunto Habitacional en Régimen de Propiedad de Condominio Cerrada Florencia
7. Asuntos generales
8. Clausura de la reunión



JUÁREZ
INDEPENDIENTE
HEROICA CIUDAD JUÁREZ 2018-2021

Como **primer punto** del orden del día, se hace circular la lista de asistencia estando presentes el Dr. Carlos Ponce Torres, Coordinador; Alfredo Seañez Nájera, Secretario y Enrique Torres Valadez, Vocal.

Como invitados estuvieron presentes: Lilia Ana Méndez, Armando Herrerías y Francisco Vázquez de la Dirección General de Desarrollo Urbano; Iryna Haros y Diana Talavera del IMIP; Cristina Zendejas, abogada adscrita a la Secretaría del Ayuntamiento, Omar Ríos y Valeria Montes de Sindicatura, Edgar Álvarez del Consejo de Planeación y CANADEVI; Marco Cedillo, asesor de la fracción edilicia PAN y Claudia Vargas asesora de la fracción edilicia Independiente.

Dentro del registro de la participación ciudadana se contó con el de Dinora Moriel y Carlos López.

Como **segundo asunto** en el orden del día se dispensó por unanimidad la lectura del acta de la sesión anterior, dando pie al **tercer asunto** enlistado en el orden del día en donde se solicitó se bajara del orden del día, al igual que los puntos cinco y seis, ya que el expediente no logro complementarse satisfactoriamente por cuestiones de los particulares, lo cual se votó por unanimidad y por lo anterior se procedió a la presentación del asunto relativo a la aprobación del Conjunto Comercial Plaza Tamiahua, el cual contara con una superficie de 3,038.749 m² y diez locales comerciales, cuenta con una zonificación de SE-2; Servicios y Equipamiento; el asunto fue votado por unanimidad.

Dentro de asuntos generales se dio el uso de la palabra al C. Carlos López, vecino del fraccionamiento Paseos del Pedregal, quien expuso algunos de los inconvenientes que se están presentando con la apertura de la segunda etapa de dicho fraccionamiento, a lo que se propuso por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano revisar y verificar los accesos, además de convocar a una reunión con los vecinos y Comisión, lo cual fue secundado y acordado por parte de los integrantes de la Comisión.

Dentro de la segunda participación ciudadana se contó con la de la C. Dinora Moriel del fraccionamiento Porto Residencial, quien expuso algunos inconvenientes con su fraccionamiento, el cual está próximo a promover la recepción definitiva, por lo que se propuso revisar el acuerdo de Cabildo y realizar una visita.



JUÁREZ
INDEPENDIENTE
HEROICA CIUDAD JUÁREZ 2018-2021

No habiendo más asunto que tratar y siendo las 13:42 horas, se dio por concluida la reunión.



Dr. Carlos Ponce Torres
Coordinador



Lic. Alfredo Seáñez Nájera
Secretario



Lic. Enrique Torres Valadez
Vocal

La presente forma parte del acta derivada de la sesión de la "Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios" realizada el día 27 de mayo del 2019.



**COMISIÓN REVISORA DE
FRACCIONAMIENTOS Y
CONDOMINIOS**

FECHA: 27 de mayo del 2019

LUGAR: Sala de juntas de Regidores

HORA: 13:00 horas

**Comisión Revisora de Fraccionamientos y
Condominios**

INTEGRANTES:

Dr. Carlos Ponce Torres
Coordinador

Lic. Alfredo Seañez Nájera
Secretario

Lic. Enrique Torres Valadez
Vocal

ASISTENTES:

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
Lilia Ana Méndez R	DGDU	
Fco. J. Vazquez N	DGDU	
Armando Hernández	DSPD	
Hugo G. Venzor Crabtree	Consejo de Planeación Mpal	
Fco. DE LA TORRE	ASesor REGIDORES	
Diana Talavera Mtz.	IMIP	Diana Talavera
LRYNA HAROS	LMTP	LRYNA HAROS
Edgar Narco	canalón	
Mayra Garcia	Sindicatura	
Aq. Omar Piz Hdz.	Sindicatura	
Cristina Zandep	Sanc Ayuntamiento	

REUNIÓN DE LA
COMISIÓN DE: Revisora de
Fraccionamientos y Condominios



FECHA: 27 de mayo del 2019

LUGAR: Sala de junta de Regidores

HORA: 13:00 horas

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

El Municipio de Juárez a través Honorable Cuerpo de Regidores con domicilio en Francisco Villa 950 Norte de la Col. Centro, En tercer piso de la Unidad Administrativa "Lic. Benito Juárez" da a conocer a los usuarios el siguiente aviso de privacidad integral, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua. Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para efectos procesales de verificación, confirmación de identidad y registro, para el otorgamiento del derecho de participación ciudadana. Los datos personales no serán objeto de transferencia a ninguna instancia, sea Local, Estatal, Federal, Particular o Comercial.

El titular de los datos podrá manifestar su negativa al tratamiento y tratamiento de sus datos, ante la Unidad de Transparencia o por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia en <http://www.plataformadetransparencia.org.mx>

Para conocer mayor información sobre los términos y condiciones en que serán tratados sus datos personales, como los terceros con quienes compartimos su información personal y la forma en que podrá ejercer sus derechos ARCO, puede consultar el aviso de privacidad integral en www.juarez.gob.mx

#	NOMBRE	CORREO ELECTRONICO	ENTE QUE REPRESENTA	# DE ASUNTO A PARTICIPAR	PARTICIPO? (SI O NO)
1	Carlos López García	[REDACTED]@hotmail.com	Pascos Pedregal		
2	Dinora Moriel Armenta	[REDACTED]@hotmail.com	Porto		
3					
4					
5					
6	Carlos Ponce Torres. Coordinadora de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. Acta de Comisión. Documento de 6 páginas. Eliminado: correo electrónico personal de ciudadanos. Fundamento legal: Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública. En virtud de considerarse información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.				
7	Versión Pública aprobada el 13 de noviembre de 2018, en la Primera Sesión Ordinaria del Comité de Transparencia.				
8					
9					
10					

Orden del Día

27 de mayo del 2019

Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

1. Lista de Asistencia
2. Lectura y/o dispensa de la minuta anterior y en su caso aprobación
- ~~3.~~ Aprobación del Conjunto Habitacional en Régimen de Propiedad de Condominio (vertical) Puerta Norte
4. Aprobación del Conjunto Comercial Plaza Tamiahua
- ~~5.~~ Aprobación del Fraccionamiento Las Viñas Etapas 1, 2, 3, 4 y 5
- ~~6.~~ Autorización para la modificación de la aprobación del Conjunto Habitacional en Régimen de Propiedad de Condominio Cerrada Florencia
7. Asuntos Generales
8. Clausura de la reunión