

**ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE
FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS
08 DE ABRIL 2019**



Siendo las 13:00 horas del día 08 de abril del 2019, se dio inicio con la Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios, en la sala de juntas del H. Cuerpo de Regidores, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración de Quórum.
2. Lectura y/o dispensa de la minuta anterior y en su caso aprobación
3. Modificación de la autorización del fraccionamiento Urbialameda Versalles Privada Montpellier
4. Aprobación de transferencia de potencial
5. Asuntos generales
6. Clausura de la reunión

Como **primer punto** del orden del día, se hace circular la lista de asistencia estando presentes el Dr. Carlos Ponce Torres, Coordinador; Alfredo Seañez Nájera, Secretario y Enrique Torres Valadez, Vocal.

Como invitados estuvieron presentes: Lilia Ana Méndez, Armando Herrerías y Francisco Vázquez de la Dirección General de Desarrollo Urbano; Iryna Haros del IMIP; Cristina Zendejas, abogada adscrita a la

Secretaría del Ayuntamiento , Aremmy Salcedo de Sindicatura , Hugo Venzor del Consejo de Planeación y Claudia Vargas, asesora de la fracción edilicia Independiente.

Dentro del registro de la participación ciudadana se contó con el de Claudia Arreola y Daniela Ruiz de Plan Estratégico.

Como **segundo asunto** en el orden del día se dispuso por unanimidad la lectura del acta de la sesión anterior, dando pie al **tercer asunto** enlistado en el orden del día correspondiente a la Modificación de la autorización del fraccionamiento Urbialameda Versalles Privada Montpellier, mismo que fue aprobado en el 2013 y la modificación consiste en el cambio de propietario de Deutsche Bank México S.A., Institución de Banca Múltiple División Fiduciaria del Fideicomiso Empresarial F/673 a Ruba Desarrollos S.A. de C.V., así como el cambio de nombre del fraccionamiento de "Urbialameda Versalles Privada Montpellier" a "Versalles Privada Montpellier". El asunto se votó por unanimidad de los integrantes de la Comisión.

Respecto del **Cuarto asunto** en el orden del día el cual corresponde a la aprobación de transferencia de potencial, se presentó por parte de la DGDU la solicitud de los pasos pompeyanos sobre la UACJ en el ICB , uno sobre el acceso de la Hermanos Escobar y el otro sobre el anillo envolvente del PRONAF, mismos que ya fueron aprobados sin embargo aún no están ejecutados, a la fecha como el desarrollador a la cual se le asignó dicha transferencia aun no realiza la urbanización de su proyecto, se solicita la aprobación de la Comisión para poder hacer el cambio de la transferencia a otro desarrollo a denominarse Puerta Norte, validado por obras públicas, tránsito e IMIP, el costo por ambos se dará por la cantidad de \$239,000.00 , se resaltó que la petición llego por el Comité de Estudiantes de la UACJ, la misma Universidad y la regidora Amparo Beltrán. La propuesta se votó por unanimidad.

No habiendo más asunto que tratar y siendo las 13:40 horas, se dio por concluida la reunión.

FECHA: 8 de abril de 2019

LUGAR: Sala de juntas de Regidores

HORA: 13:00 horas

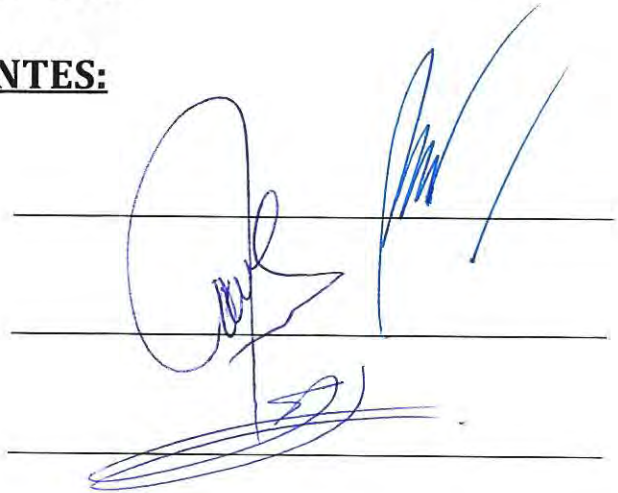
Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

INTEGRANTES:

Dr. Carlos Ponce Torres
Coordinador

Lic. Alfredo Seañez Nájera
Secretaria

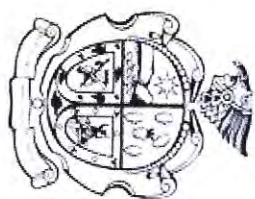
Lic. Enrique Torres Valadez
Vocal



ASISTENTES:

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
IRVINA HAROS	JMLP	IRVINA HAROS
Ayemmy Salgado	Sindicatura	
Hugo Vazquez Cuatrecasas	Consejo de Planeación mpeh.	
Adrian Hernandez	DGDU	
Fco. J. Valencia		
Lilia Ana Mendez R	DGDU	

REGISTRO DE PARTICIPACIÓN
 CIUDADANA EN LA COMISION
 REVISORA DE
 FRACCIONAMIENTOS Y
 CONDOMINIOS



JUÁREZ
 INDEPENDIENTE
 HEROICA Ciudad Juárez 2018-2021

FECHA: 8 de abril de 2019

LUGAR: Sala de juntas de Regidores

HORA: 13:00 Hrs.

1	NOMBRE COMPLETO	CORREO ELECTRONICO	ENTE QUE REPRESENTA	PARTICIPO? SI / NO	# DE ASUNTO A PARTICIPAR
2	Daniela Ruiz	driz@planjuarez.org	PEJ		
3	Claudia Arreola	carreola@planjuarez.org	PEJ		
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					

ORDEN DEL DIA

8 DE ABRIL DE 2019

COMISION REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS

1. Lista de Asistencia
2. Lectura y/o dispensa de la minuta anterior y en su caso aprobación
3. Modificación de la autorización del Fraccionamiento Urbialameda Versalles Privada Montpellier
4. Aprobación de Transferencia de Potencial Urbano
5. Asuntos Generales
6. Clausura de la reunión