COMISIÓN DE CENTROS COMUNITARIOS
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027



ASUNTO: Seguimiento al acuerdo de esta Comisión de Centros Comunitarios de fecha 17 de octubre de 2024, en relación con la necesidad de rescatar un edificio abandonado que se encuentra localizado en las calles: Arcos de la Victoria esquina con paseo de los Arcos, con la finalidad de habilitarlo como un Centro Comunitario Municipal, con servicios en beneficio de la comunidad.

NUMERO DE ACTA: 026

FECHA. - JUEVES 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

LUGAR: Sala de Regidores No 1 ubicada en el 3er piso del edificio de Presidencia Municipal

HORA DE INICIO. - 10:10 HRS.

HORA DE TERMINO. - 10:40 HRS.

MIEMBROS DE LA COMISIÓN

- COORDINADOR. - **PROF. JOSÉ MAURICIO PADILLA**
- SECRETARIA. - **LIC. SANDRA MARBEL VALENZUELA MARTÍNEZ**
- VOCAL. - **MTRA. KARLA MICHAEEL ESCALANTE RAMÍREZ**

Esta hoja forma parte del Acta 026 de la Comisión de Centros Comunitarios del jueves 18 de septiembre de 2025

ORDEN DEL DIA

I. Lista de asistencia y declaración del Quórum.

II. Lectura y aprobación del orden del día.

III. Dispensa, lectura o aprobación, en su caso, del acta de la 25ª sesión ordinaria.

IV. Seguimiento al acuerdo de esta Comisión de Centros Comunitarios de fecha 17 de octubre de 2024, en relación con la necesidad de rescatar un edificio abandonado que se encuentra localizado en las calles: Arcos de la Victoria esquina con paseo de los Arcos, con la finalidad de habilitarlo como un Centro Comunitario Municipal, con servicios en beneficio de la comunidad.

V. Asuntos generales.

VI. Clausura de la sesión.

ASISTENCIA DE FUNCIONARIOS Y PERSONAL DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL:

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA

Esta hoja forma parte del Acta 026 de la Comisión de Centros Comunitarios del jueves 18 de septiembre de 2025

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA:

Resumen

La presente sesión fue convocada con el objetivo de tratar diversos asuntos relacionados con el desarrollo y gestión de los centros comunitarios en la localidad, específicamente en el fraccionamiento colonial del sur. La reunión fue breve, con participación activa de los miembros y representantes de la comunidad, incluyendo a la presidenta del fraccionamiento. Se abordaron temas de infraestructura, seguridad, proyectos en marcha y propuestas futuras, con énfasis en la recuperación de un edificio abandonado y la implementación de un centro comunitario.

Primer punto: El Regidor Prof. José Mauricio Padilla Coordinador de la comisión, da la bienvenida procediendo al pase de lista y declarando quorum legal, así como válidos los acuerdos en virtud de la presencia de las integrantes de la comisión: C. Regidoras LIc. Sandra Marbel Valenzuela Martínez, secretaria de esta comisión edilicia, y Mtra. Karla Michaeel Escalante Ramírez, vocal.

Segundo punto: El Regidor, Prof. José Mauricio Padilla Coordinador de esta comisión, procede a dar lectura al Orden del Día y lo somete a consideración de las integrantes, siendo aprobado por unanimidad de votos; acto seguido, procede a desahogar los siguientes puntos.

Tercer punto: El C. Regidor Prof. José Mauricio Padilla, Coordinador, somete a consideración la dispensa de la lectura del acta de la 25ª sesión ordinaria de esta H. Comisión, celebrada el jueves 4 de septiembre del presente año, en virtud de haber sido circulada y entregada previamente, siendo aprobada por unanimidad.

Cuarto punto: Seguimiento al acuerdo de esta Comisión de Centros Comunitarios de fecha 17 de octubre de 2024, en relación con la necesidad de rescatar un edificio abandonado que se encuentra localizado en las calles: Arcos de la Victoria esquina con paseo de los Arcos, con la finalidad de habilitarlo como un Centro Comunitario Municipal, con servicios en beneficio de la comunidad.

Se informó sobre el avance en la recuperación de un edificio abandonado en la calle Arcos de la Victoria, esquina con Paseo de los Arcos, en el fraccionamiento colonial del sur. La comunidad solicitó que el edificio sea habilitado como centro comunitario, con servicios para la comunidad, en respuesta a problemas de inseguridad y consumo de drogas en la zona. Se detalló el proceso de gestión, incluyendo la identificación del propietario, las gestiones realizadas y las acciones de iluminación y seguridad implementadas por las autoridades municipales.

Situación del edificio conocido como "el monstruo"

Se informó sobre el estado actual del edificio, que aún presenta problemas de invasión y presencia de personas que venden drogas. Se mencionó que las autoridades están al tanto y que se trabaja en un plan para desalojar y rehabilitar el inmueble, con la intención de convertirlo en un centro comunitario.

Proyectos y avances en infraestructura y seguridad

Se discutieron los avances en la construcción y remodelación del centro comunitario, incluyendo propuestas de diseño, distribución de espacios, y la incorporación de áreas deportivas, de atención médica, y servicios administrativos. También se abordó la mejora en la vigilancia y rondines policiales, así como la recuperación de espacios públicos como canchas y áreas recreativas.

Propuestas de nuevos proyectos y mejoras

Se presentaron propuestas para ampliar y mejorar las instalaciones, incluyendo la construcción de una cancha de usos múltiples en la azotea, áreas de estacionamiento, y la rehabilitación de espacios deportivos y recreativos. También se discutió la posible integración de la glorieta frente al fraccionamiento para ampliar las áreas deportivas y recreativas.

Desglose de las Propuestas

1. Construcción de un centro comunitario completo con áreas de atención médica, oficinas administrativas, espacios deportivos, y talleres para diferentes grupos etarios.
2. Implementación de una cancha de básquetbol y un área de actividades múltiples en el estacionamiento, con pasto sintético y barda perimetral.
3. Rehabilitación de la glorieta frente al fraccionamiento para convertirla en un espacio deportivo y recreativo, incluyendo la posible construcción de una cancha de fútbol.
4. Uso del predio del OXXO para la instalación de una unidad de protección civil, con la finalidad de mejorar la respuesta ante emergencias.
5. Mejoras en la seguridad, incluyendo rondines policiales y la presencia de un puesto de protección civil y bomberos en el centro.

Desglose de los Acuerdos

6. Se aprobó continuar con las gestiones para la recuperación del edificio en la calle Arcos de la Victoria, con el objetivo de convertirlo en centro comunitario.
7. Se acordó presentar el proyecto completo del centro comunitario, incluyendo renders y planos, para gestionar el presupuesto necesario en el próximo ejercicio fiscal.
8. Se comprometieron a gestionar recursos para la remodelación y equipamiento del centro, estimados en aproximadamente 50 millones de pesos.
9. Se aprobó la utilización del predio del OXXO para la instalación de la unidad de protección civil y la ambulancia, en coordinación con las autoridades municipales.
10. Se acordó realizar un estudio de viabilidad para la integración de la glorieta en el proyecto del centro comunitario.

Asuntos generales: No se trataron asuntos generales

Clausura de la sesión: Se concluyó la sesión agradeciendo la participación de todos y destacando el compromiso de la Comisión para seguir promoviendo el desarrollo de cada centro comunitario. La reunión finalizó a las 10:40 hrs.

ATENTAMENTE LO(A)S REGIDORE(A)S INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE CENTROS COMUNITARIOS.

PROFR. JOSÉ MAURICIO PADILLA
Coordinador.

Lic. Sandra Marbel Valenzuela Martínez
Secretaria.

Mtra. Karla Michaeel Escalante Ramírez
Vocal.

Nota: fuera de acta, se anexa lista de asistencia para funcionarios e invitados, así como la lista de ciudadanos que asisten y se indica si participan. Formato especial con aviso de privacidad, autorizado en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 67 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua. Se elabora generalmente por las asistentes administrativas.

HEROICA CIUDAD JUÁREZ
Gobierno Municipal 2024-2027

SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE CENTROS COMUNITARIOS

Fecha: 18 de septiembre de 2025

Lugar: Sala de Regidores N°1.

Hora: 10:00am

Integrantes de la Comisión

Prof. José Mauricio Padilla. _____
Coordinador

Lic. Sandra Marbel Valenzuela Martínez _____
Secretaria

Mtra. Karla Michaeel Escalante Ramírez _____
Vocal

FUNCIONARIOS Y/O PERSONAL DE LA ADMINISTRACIÓN ASISTENTES

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
Janett		
Janett Figueroa	Colonial del sur	
Madusa Valdez Pena	Sindicatura	
Homero Rodriguez Navarro	C. Comunitarios	
Rogelio Casillas Marines	C. Comunitarios	
Laura Escareño Juarez.	Sindicatura	
Luis Fdo. Rdz. Giner	C. Comunitarios	
Víctor F. Peregrino x/13	Asesor	

COMISIÓN:
Centros Comunitarios

HEROICA CIUDAD JUÁREZ
Gobierno Municipal 2021-2024

FECHA: 18 de septiembre de 2025
LUGAR: Sala de Regidores N°1
HORA: 10:00 horas

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

El Municipio de Juárez a través Honorable Cuerpo de Regidores con domicilio en Francisco Villa 950 Norte de la Col. Centro, En tercer piso de la Unidad Administrativa "Lic. Benito Juárez" da a conocer a los usuarios el siguiente aviso de privacidad integral, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua. Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para efectos procesales de verificación, confirmación de identidad y registro, para el otorgamiento del derecho de participación ciudadana. Los datos personales no serán objeto de transferencia a ninguna instancia, sea Local, Estatal, Federal, Particular o Comercial.

El titular de los datos podrá manifestar su negativa al tratamiento y tratamiento de sus datos, ante la Unidad de Transparencia o por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia en http//www.plataformadetransparencia.org.mx

Para conocer mayor información sobre los términos y condiciones en que serán tratados sus datos personales, como los terceros con quienes compartimos su información personal y la forma en que podrá ejercer sus derechos ARCO, puede consultar el aviso de privacidad integral en www.juarez.gob.mx

#	NOMBRE	CORREO ELECTRONICO	ENTE QUE REPRESENTA	# DE ASUNTO A PARTICIPAR	¿PARTICIPO? (SI O NO)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					